

## Direction des ressources humaines

### OFFRE D'EMPLOI

#### Conducteur-trice d'opérations immobilières (H/F) *CDD 36 mois*

---

#### LOCALISATION

Ecole nationale vétérinaire de Toulouse  
Direction de l'Enseignement et de la Vie Etudiante  
23 chemin des capelles  
Toulouse (31)

#### PRESENTATION DE L'ETABLISSEMENT

L'Ecole Nationale Vétérinaire de Toulouse est un établissement public d'enseignement supérieur et de recherche dépendant du ministère de l'Agriculture et de l'Alimentation. Créée en 1828, elle participe à la formation d'un quart des vétérinaires français, futurs cadres de haut niveau à profil scientifique, appelés à relever les enjeux de santé et de bien-être animal, mais aussi et surtout les grands défis de la santé publique actuels et futurs.

Installée depuis 1964 au chemin des capelles, son campus (53 hectares) se caractérise par une structure spatiale éclatée de l'immobilier bâti : 57 000 m<sup>2</sup> SHON et 42 bâtiments distincts dont des espaces tertiaires et de formation (ERP et code du travail), des laboratoires de recherche avec différents niveaux de confinements, des animaleries sous atmosphère contrôlée, des cliniques et un service d'urgences, des équipements sportifs dont un centre équestre, un restaurant universitaire et une résidence étudiante en délégation de gestion.

Récemment le Contrat de Plan Etat Région 2015-2020 a octroyé plus de 10M d'euros de crédits à l'établissement répartis entre l'édification de constructions nouvelles (en maîtrise d'ouvrage directe ou maîtrise d'ouvrage déléguée), la rénovation d'espaces existant et un plan de performance énergétique qui doit permettre à terme de disposer d'un campus modernisé et capable de répondre aux missions de formation et recherche de l'ENVV.

#### ACTIVITES GENERALES LIEES A LA FONCTION

Sous l'autorité du responsable de la direction du Patrimoine et de la logistique (DPL), le/la conducteur-trice d'opération aura pour mission la conduite des projets immobiliers. Il/Elle devra en assurer la planification et le suivi technique, administratif et financier.

Il/Elle aura pour mission :

- Établir les études de faisabilité technico-financières des opérations de réhabilitation, mise en sécurité, efficacité énergétique ou de rénovation ;
- Intégrer les exigences en matière de développement durable dans les opérations immobilières
- Élaborer, justifier et contrôler l'exécution des budgets prévisionnels des projets ;
- Proposer les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs des opérations de travaux ;

- Assurer les conduites d'opérations ou les missions de maîtrise d'œuvre ;
- Conduire ou réaliser les études de conception des ouvrages ; suivre de l'exécution des travaux
- Renseigner les indicateurs et les bases de données de gestion de ses projets.

## LES COMPETENCES REQUISES

### SAVOIRS

- Méthodologie de conduite de projet (connaissance générale),
- Réglementation en matière de construction (connaissance générale),
- Techniques des différents corps de métiers du bâtiment (connaissance générale),
- Réglementation sécurité incendie (connaissance générale),
- Marchés publics (connaissance générale),
- Techniques de négociation (connaissance générale),
- Expérience de la conduite de projets complexes au sein d'un établissement public ou d'une structure analogue.

### SAVOIR-FAIRE

- Assurer la maîtrise d'ouvrage (maîtrise),
- Gérer les relations avec des interlocuteurs (application),
- Savoir rendre compte (application),
- Gérer un budget (application),
- Passer un marché et suivre son exécution (maîtrise),
- Sens relationnel,
- Sens de l'organisation,
- Forte capacité d'adaptation.

Niveau de formation : Bac+3 ou équivalent minimum - Bac+5 souhaité

Domaines : bâtiment et plus particulièrement dans la gestion de projet de projet et la maîtrise d'ouvrage.

## CARACTERISTIQUES ADMINISTRATIVES DU POSTE

Statut : Ingénieur d'études

CDD à temps plein de 36 mois renouvelable

Rémunération : 2 200 € à 2 600 € bruts mensuels selon qualifications et expérience

Possibilité accueil fonctionnaire en position de détachement

Date de prise de fonction souhaitée : 2 janvier 2019

## RENSEIGNEMENTS – PERSONNES A CONTACTER

Sur les aspects techniques du poste

M. Hervé MOULI ([h.mouli@envt.fr](mailto:h.mouli@envt.fr))

Tél : 05 61 19 32 50

Sur les aspects administratifs du poste

M. Saluciano VIEIRA ([s.vieira@envt.fr](mailto:s.vieira@envt.fr))

Tél : 05 61 19 38 03

Le dossier de candidature (CV + lettre de motivation) doit être envoyé par courriel à l'attention de :

**Monsieur Saluciano VIEIRA**  
**Responsable de la Direction des ressources humaines**  
[drh@envt.fr](mailto:drh@envt.fr)