

Activités spécifiques

Responsable des équipes techniques

L'assistant technique maintenance et travaux immobiliers est chargé du suivi quotidien d'opérations de conservation et de maintenance des biens et équipements immobiliers.

Mission(s) principale(s) du poste

Assurer le suivi des dépenses.

Assurer la gestion du budget de la maintenance des bâtiments.

Assurer la gestion des commandes et le suivi du stock (matériaux et matériels de chantier) en magasin.

Assurer la gestion des congés et l'organisation des permanences.

Travailler en collaboration avec le responsable de formation pour la formation des ouvriers.

Assurer le suivi des travaux en régie et le compte-rendu de l'exécution des travaux

Réaliser des devis et les commandes de matériaux et matériels correspondants

Encadrer des activités des équipes techniques

Gérer toutes les demandes de travaux en régie de l'établissement

Planifier les interventions des équipes

Tenir compte des contraintes liées à la vétusté du bâtiment (amiante, plomb, etc...)

Respecter les contraintes liées au code des marchés publics.

Gestion d'astreintes

Compétences spécifiques mises en œuvre dans le cadre de la mission

Sens de l'organisation du travail

Sens de l'initiative et des responsabilités

Respect des consignes de sécurité

Efficacité dans le travail

Bonne connaissance des matériaux

Respect de la hiérarchie

Discrétion

Rigueur

Compétences antérieurement acquises

Connaître la réglementation en hygiène et sécurité.

Avoir le sens de l'organisation.

Savoir manager une équipe.

Avoir le sens du relationnel.

Connaître tous les corps de métiers du bâtiment.

Connaître les bases de la gestion budgétaire.

Connaître tous les matériaux utilisés

Parfaite connaissance des matériels utilisés

Parfaite connaissance des outillages utilisés

Connaissances spécifiques mises en œuvre dans le cadre de la mission

Parfaites connaissances des matériaux et matériels utilisés dans le bâtiment.

Bonnes connaissances des contraintes liées aux différents types de bâtiment en fonction de l'âge et des modèles de construction.

Formations liées à l'usage (lors des années 70) du plomb et de l'amiante dans la construction des bâtiments

Pour toute demande d'informations complémentaires :

Pascal Célisse

Directeur du Patrimoine

Tel 03 20 41 63 22

Tel 06 78 87 51 57

pascal.celisse@univ-lille.fr

